

COMUNE DI CASTELBELFORTE

Provincia di Mantova
AREA UFFICIO TECNICO

SCHEDA N. 3

ALLEGATO ALLA DELIBERA DI GC n. 3 del 17/01/13

DIRITTI DI SEGRETERIA SUI PROCEDIMENTI DELL'UFFICIO TECNICO

N.	OGGETTO	Tariffe 2019
A)	CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA	15,00
B)	AUTORIZZAZIONI EDILIZIE E IN GENERE ⁽¹⁾	20,00
C)	AUTORIZZAZIONI PER LA LOTTIZZAZIONE DI AREE E PIANI DI RECUPERO	50,00
D)	CERTIFICATI ED ATTESTAZIONI IN GENERALE ⁽²⁾	15,00
E)	PERMESSI DI COSTRUIRE e S.C.I.A. alternativa al Permesso di Costruire:	
E1)	NUOVE COSTRUZIONI O AMPLIAMENTI FINO A 100 MC ⁽³⁾	35,00
	NUOVE COSTRUZIONI O AMPLIAMENTI DA 101 MC A 500	65,00
	NUOVE COSTRUZIONI O AMPLIAMENTI DA 501 MC A 1000	190,00
	NUOVE COSTRUZIONI O AMPLIAMENTI DA 1001 MC A 5000	310,00
	NUOVE COSTRUZIONI O AMPLIAMENTI OLTRE 5001 MC	620,00
E2)	CIMITERIALI, MONUMENTI E SIMILI	20,00
E3)	DEMOLIZIONI, VOLTURE, PROROGHE, RINNOVI	20,00
E4)	VARIANTI A P.d.C. GIA' ASSENTITI SENZA AUMENTI DI VOLUME	35,00
E5)	VARIANTI A P.d.C. GIA' ASSENTITI CON AUMENTI DI VOLUME	vedi nota 4
E7)	P.d.C. PER OPERE DI URBANIZZAZIONE DI AREE	620,00
F	- S.C.I.A. Segnalazione Certificata di Inizio Attività - C.I.L. / C.I.L.A. Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata - Segnalazione Certificata per AGIBILITA'	35,00

NOTE

- 1) Riguardano le autorizzazioni allo scarico fognario, spandimento liquami, le installazioni di tendaggi e simili, manomissione e occupazione di suolo pubblico, tabelle-targhe-insegne, (nonché relativi rinnovi e varianti) e ogni altro atto non ricompreso in altra voce.
- 2) Riguardano le attestazioni di agibilità, attestazioni di inizio e fine lavori, attestazioni a fini fiscali, certificazioni di localizzazioni di centro abitato, attestazioni di idoneità abitativa.
- 3) In questa voce stanno: costruzione senza creazione di volumi, vasche di stoccaggio liquami, piscine, silos e volumi tecnici, cambio di destinazione d'uso, e ogni altro titolo abitativo non ricompreso nei punti precedenti.
- 4) Le varianti con aumento di volume sono da quantificare come nuovi P.d.C. o ampliamenti come al punto E1 in base agli effettivi mc. aumentati.

ONERI DI URBANIZZAZIONE

	OGGETTO	Tariffa aggiornata al 2019
A	TABELLA "A" EDIFICI DESTINATI ALLA RESIDENZA	
	COSTI BASE urbanizzazione I [^] al mc.	2,07
	COSTI BASE urbanizzazione II [^] al mc.	4,13
	Ambito "A" nuove costruzioni – demolizioni - ricostruzioni – urbanizzazione I [^]	0,37
	Ambito "A" nuove costruzioni - demolizioni - ricostruzioni – urbanizzazione II [^]	0,84
	Ambito "A" restauro – risanamento – ristrutturazioni – urbanizzazione I [^]	0,22
	Ambito "A" restauro – risanamento – ristrutturazioni – urbanizzazione II [^]	0,19
	Ambito "B" nuove costruzioni – demolizioni - ricostruzioni – urbanizzazione I [^]	0,45
	Ambito "B" nuove costruzioni - demolizioni - ricostruzioni – urbanizzazione II [^]	0,84
	Ambito "B" restauro – risanamento – ristrutturazioni – urbanizzazione I [^]	0,30
	Ambito "B" restauro – risanamento – ristrutturazioni – urbanizzazione II [^]	0,28
	Ambito "C-D-DE-E" nuove costruzioni – demolizioni - ricostruzioni – urbanizzazione I [^]	0,67
	Ambito "C-D-DE-E" nuove costruzioni - demolizioni - ricostruzioni – urbanizzazione II [^]	0,84
	Ambito "C-D-DE-E" restauro – risanamento – ristrutturazioni – urbanizzazione I [^]	0,30
	Ambito "C-D-DE-E" restauro – risanamento – ristrutturazioni – urbanizzazione II [^]	0,28
B1	TABELLA "B1" EDIFICI E IMPIANTI PER L'INDUSTRIA	
	COSTI BASE urbanizzazione I [^] al mq.	4,13
	COSTI BASE urbanizzazione II [^] al mq.	3,62
	nuove costruzioni – demolizioni - ricostruzioni – urbanizzazione I [^]	2,42
	nuove costruzioni – demolizioni - ricostruzioni – urbanizzazione II [^]	1,14
	nuove costruzioni – demolizioni - ricostruzioni – smaltimento rifiuti	0,91
	Restauro – risanamento – ristrutturazioni – urbanizzazione I [^]	1,21
	Restauro – risanamento – ristrutturazioni – urbanizzazione II [^]	0,57
	Restauro – risanamento – ristrutturazioni – smaltimento rifiuti	0,46

	OGGETTO	Tariffa aggiornata al 2019
B2	TABELLA "B2" EDIFICI E IMPIANTI PER L'ARTIGIANATO	
	COSTI BASE urbanizzazione I [^] al mq.	4,13
	COSTI BASE urbanizzazione II [^] al mq.	3,62
	nuove costruzioni – demolizioni - ricostruzioni – urbanizzazione I [^]	2,28
	nuove costruzioni – demolizioni - ricostruzioni – urbanizzazione II [^]	1,08
	nuove costruzioni – demolizioni - ricostruzioni – smaltimento rifiuti	0,86
	restauro – risanamento – ristrutturazioni – urbanizzazione I [^]	1,14
	restauro – risanamento – ristrutturazioni – urbanizzazione II [^]	0,54
	restauro – risanamento – ristrutturazioni – smaltimento rifiuti	0,43
C	TABELLA "C" EDIFICI ADIBITI AD INDUSTRIA ALBERGHIERA	
	COSTI BASE urbanizzazione I [^] al mq.	6,46
	COSTI BASE urbanizzazione II [^] al mq.	6,46
	nuove costruzioni – demolizioni - ricostruzioni – urbanizzazione I [^]	4,36
	nuove costruzioni – demolizioni - ricostruzioni – urbanizzazione II [^]	3,20
	restauro – risanamento – ristrutturazioni – urbanizzazione I [^]	2,18
	restauro – risanamento – ristrutturazioni – urbanizzazione II [^]	1,60
	<i>N.B. campeggi pari al 20% industria alberghiera (tab. "C")</i>	
D	TABELLA "D" EDIFICI ADIBITI AD ATTIVITA' DIREZIONALI E COMMERCIALI	
	COSTI BASE urbanizzazione I [^] al mq.	16,01
	COSTI BASE urbanizzazione II [^] al mq.	7,49
	nuove costruzioni – demolizioni - ricostruzioni – urbanizzazione I [^]	10,81
	nuove costruzioni – demolizioni - ricostruzioni – urbanizzazione II [^]	2,70
	restauro – risanamento – ristrutturazioni – urbanizzazione I [^]	5,38
	restauro – risanamento – ristrutturazioni – urbanizzazione II [^]	1,35
E	TABELLA "E" OPERE DI INTERESSE GENERALE	
	COSTI BASE urbanizzazione I [^] al mq.	16,01
	COSTI BASE urbanizzazione II [^] al mq.	7,49
	Parcheggi coperti e silos autoveicoli – urbanizzazione I [^] (posto macchina)	43,23
	Parcheggi coperti e silos autoveicoli – urbanizzazione II (posto macchina)	10,78
	Attrezzature culturali – sanitarie – assistenziali (sup. lorda di pav.) – urbanizzazione I [^]	2,16
	Attrezzature culturali – sanitarie – assistenziali (sup. lorda di pav.) – urbanizzazione II [^]	0,54
	Attrezzature sportive (imp. sport. coperti e solo serv. imp. scoperti) – urbanizzazione I [^]	1,08
	Attrezzature sportive (imp. sport. coperti e solo serv. imp. scoperti) – urbanizzazione II [^]	0,27
	Attrezzature per lo spettacolo (sup. lorda di pav.) – urbanizzazione I [^]	3,24
	Attrezzature per lo spettacolo (sup. lorda di pav.) – urbanizzazione II [^]	0,81

DIRITTI TECNICI
per la gestione delle pratiche in materia di certificazione energetica e di rilascio
della “Targa Energetica” degli edifici

OGGETTO	Tariffe 2019
Gestione pratiche in materia di certificazione energetica con vidimazione finale dell’attestato di certificazione energetica dell’edificio	
Diritti tecnici a pratica	10,00
Rilascio della “Targa Energetica”	
Diritti per il rilascio di una targa energetica	25,00
Gestione pratica in materia di certificazione energetica con vidimazione finale dell’attestato di certificazione energetica dell’edificio e rilascio della “Targa Energetica”	
Diritti tecnici a pratica	35,00

COMUNE DI CASTELBELFORTE

Provincia di Mantova

AREA AFFARI GENERALI e DEMOGRAFICI

SCHEDA N. 1

ALLEGATO ALLA DELIBERA DI GC n. 3 del 17/1/19

	Tariffa 2019
TASSE PER L'AMMISSIONE A CONCORSO IN POSTI DI RUOLO	ABOLITA
RILASCIO CARTA DI IDENTITA' ELETTRONICA	€ 25,00
DUPLICATO CARTA DI IDENTITA' ELETTRONICA	€ 35,00
RILASCIO CARTA DI IDENTITA' CARTACEA	€ 5,16
DUPLICATO CARTA DI IDENTITA' CARTACEA	€ 10,32
CERTIFICATO REDATTO A MANO CON RICERCA D'ARCHIVIO IN CARTA RESA LEGALE PER OGNI NOMINATIVO	€ 5,16
CERTIFICATO REDATTO A MANO CON RICERCA D'ARCHIVIO IN CARTA SEMPLICE PER OGNI NOMINATIVO	€ 2,58
DIRITTI PER IL RILASCIO DI COPIE DI LISTE ELETTORALI	
Stampa di <u>ogni singolo nominativo</u> su foglio normale per il rilascio di copie delle liste elettorali	€ 0,01
Stampa di <u>ogni singolo nominativo</u> su etichetta fornita dal soggetto richiedente	€ 0,01
Stampa di <u>ogni singolo nominativo</u> su etichetta fornita dal Comune	€ 0,02
DIRITTI DI RIPRODUZIONE	
Fotocopia per ogni modulo A4	€ 0,30
Scansioni per ogni modulo formato A4	€ 0,30
Trasmissione atti tramite mail o altro strumento digitale	€ 5,00
Fotoriproduzione per unità archivistica (busta d'archivio, registro, pratica edilizia)	€ 0,00
ACCESSO AGLI ATTI AMMINISTRATIVI	€ 25,00 per pratica